

## **BUILDING SAFETY CERTIFICATE**

Dated: 04<sup>th</sup> June 2025

It is certified that the existing building Suryadatta Education Foundation's Suryadatta National School at Survey Number 342, Bavdhan Wing A, Patil Nagar, Pune 411021 is having block(s)/Floor(s) as per details below and was completed in 2008.:

Detail of Block(s) in school	Block (1)
No. of Floor(s) in the Block	G + 4 Floor

The building is owned / occupied by Suryadatta Education Foundation's Suryadatta National School have complied with the Building safety requirements in accordance with National Building code Rules, and verified by the officers concerned of Delcon Structural Consultants on 03.06.2025 in the presence of Shri Bal Kulkarni Chartered Structural Engineer Bearing License / Approval Number : LIC No. 10(A) Anupam Apartment, Ground Floor, Laxmi Park Colony, Near Bhide Hospital, Sadashiv Peth, Pune 411030 Maharashtra and that the building/premises is fit for occupancy for running school.

Issued on 04.06.2025 at Pune by Delcons Structural Consultants

FOR DELCONS



**BAL KULKARNI**  
CHARTERED STRUCTURAL ENGINEER  
PMC Lic No.A-10







## पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे

नविन प्रशासकीय इमारत, आकुर्डी रेल्वे स्टेशन जवळ, आकुर्डी, पुणे - 411044

Pune Metropolitan Region Development Authority, Pune.

New Administrative Building, Near Akurdi Railway Station, Akurdi, Pune - 411044

Phone no. 020 - 27652934

Email: [comm@pmrda.gov.in](mailto:comm@pmrda.gov.in)

### CERTIFICATE

Certificate issued in accordance with Regulation 6.4 & Appendix 'C' of Development Control and Promotion Regulations for Pune Metropolitan Region Development Authority area sanctioned by Government of Maharashtra.

**LICENSE NO :- PMRDA/STR. ENG/ 562/2024-26,**  
**STRUCTURAL ENGINEER**

This license is hereby granted to Mr. BAL BHIMRAO KULKARNI, Address - Flat No. 23, Dhanalaxmi Society, Anand Nagar, Sinhgad Road, Pune, Maharashtra Pin:- 411051 in response to his/her application dated 16/10/2024 to carry out work as Structural Engineer in pursuance of regulation no. 6.1 of DCPR within Pune Metropolitan Region Development Authority area as per scope of Competence / Duties and Responsibilities/ Conditions as mentioned below,

#### Competence -

Shall be entitled to submit the structural details and calculations for all buildings and supervision.

#### Duties and Responsibilities of Architects / Licensed Technical Personnel:

The duties and responsibilities of architects / licensed technical personnel shall be as follows:-

- (1) It will be incumbent on every architect / licensed technical personnel, in all matters in which he may be professionally consulted or engaged, to assist and co-operate with the Metropolitan Commissioner and other Officers in carrying out and enforcing the provisions of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 and of any regulations for the time being in force under the same.
- (2) Every architect/licensed technical personnel shall be responsible for due compliance with the provisions of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 and of any regulations for the time being in force under the said Act. It shall be obligatory on him to satisfy himself that a qualified and competent Misty or Inspector of Works is constantly employed and present on the work to supervise the execution of all work and to prevent the use of any defective material therein and the improper execution of any such work.
- (3) Every architect/licensed technical personnel shall be responsible for carrying out work according to sanctioned plan.
- (4) Every architect/licensed technical personnel shall be responsible for correctness of the calculations and dimensions mentioned on the plan and shall be liable for consequences arising thereof.
- (5) Architect/licensed technical personnel shall not involve himself in any un authorized development. He shall also make aware the client about legal provisions in respect of proposed development and consequences thereof.
- (6) When an architect/licensed technical personnel cease to be in the employment for the development work, he shall report the fact forthwith to the Metropolitan Commissioner.

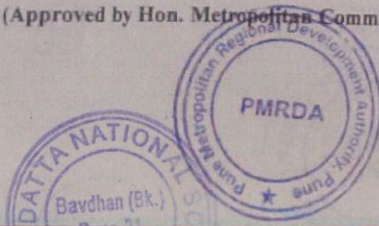
#### Conditions :-

- 1) This registration is being issued based on documents submitted by applicant along with license application. If any mischief /false statement /misrepresentation found in documents /application submitted, authority shall take action as per regulation 10.1(c) of DCPR.
- 2) In every proposal submitted to this office, it will be mandatory to attach self attested registration certificate copy. Also, on every plan submitted to this office, it will be mandatory to mention registration number & validity.
- 3) The licensee shall produce the registration certificate as & when demanded by authority or person authorised.
- 4) The licensee shall apply for renewal 15 days prior to the expiry of registration.

Approval Date :- 12/12/2024.

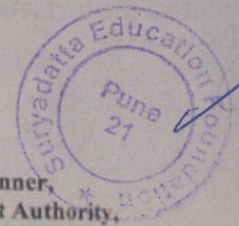
This License is valid upto Dt. 31/12/2026.

(Approved by Hon. Metropolitan Commissioner)



*Shweta Pawar*  
(Shweta Pawar)

Assistant Director of Town Planner,  
Pune Metropolitan Region Development Authority,  
Pune.







पुणे महानगरपालिका  
स्ट्रक्चरल इंजिनिअर च्या कामासाठी परवाना



महाराष्ट्र प्रादेशिक अधिनियम 1966 चे कलम 37(1कक) (ग) कलम 20(4) / नवि 13 दि - 2/12/2020 अन्वये पुणे शहरासाठी मान्य झालेल्या एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली (युडीसीपीआर 2020)नियम क्र. अपेंडिक्स 'सी' अन्वय आणि महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 चे कलम 372 अन्वये स्ट्रक्चरल इंजिनिअर काम करण्यास परवाना देण्यात येत आहे.

परवाना क्र. : 10

From 11-01-2024 To 31-12-2026

(Structural Engineer)

नाव:- BAL BHIMRAO KULKARNI

पत्ता:- 5/56, LOKMANYA NAGAR, PUNE 411030.

दिनांक : 11/1/2024

महाराष्ट्र प्रादेशिक अधिनियम 1966 चे कलम 37(1कक) (ग) कलम 20(4) / नवि 13 दि - 2/12/2020 अन्वये पुणे शहरासाठी मान्य झालेल्या एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली (युडीसीपीआर 2020)नियम क्र. अपेंडिक्स 'सी' अन्वय आणि महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम, 1949 चे कलम 372 अन्वये मी तुम्हांस वर निर्देश केलेल्या कायदा व नियमानुसार 3 वर्षांकरिता दि. 11-01-2024 to 31-12-2026 अखेर स्ट्रक्चरल इंजिनिअर म्हणून 'खालील मर्यादा व अटी यांचे पालन करणार' या या अटीवर परवाना देत आहे.

'मा.महापालिका आयुक्त, यांनी वेळोवेळी स्थायी समितीच्या संमतीने वरील कायद्याचे कलम 373 परवानाधारण करणार यांच्या माहितीसाठी काढण्यात आलेल्या आज्ञेचे आणि विकास (बांधकाम) नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीतील अपेंडिक्स 'सी' मधील कतव्ये व जबाबदारी यांचे पालन करणार' ही परवानगीची अट राहिल आणि धंद्याच्या प्रत्येक बाबतीत परवान्याच्या मुदतीत ज्यावेळी तुमचा सल्ला घेण्यात येईल त्यावेळी तुम्ही आतापावेतो निघालेल्या आज्ञांचे पूर्णपणे पालन करून त्याप्रमाणे काम करावयाचे आहे.

जी आज्ञापत्रक वेळोवेळी काढण्यात आली आहेत, ती मुख्य कार्यालयाकडे माहितीसाठी ठेवण्यात आलेली असून, जर त्यावेळी कार्यालयाच्या वेळेमध्ये त्यांची पाहणी करता येईल.

मात्र हे लक्षात घेणे जरूर आहे की, मा.महापालिका आयुक्त सदरचा परवाना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम, कलम 386 अनुसार जरूर तेव्हा तात्पुरता बंद अगर रद्द करू शकतात. जर वर निर्दिष्ट केलेली बंधने अगर शर्ती यांचा भंग झाला अगर टाळल्या गेल्या अथवा तुम्ही सदर कायद्याच्या नियमांचे अगर वेळोवेळी काढण्यात आलेल्या आज्ञापत्रकांचे उल्लंघन केल्याचे दृष्टेपतीस आल्यास आणि जर सदरचा परवाना तात्पुरता तहकुब अगर रद्द झाल्यास अथवा सदरच्या परवान्याची मुदत संपल्यावर तुम्हास परवाना नसल्याचे समजले जाईल आणि महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 69 अन्वये मा.महापालिका आयुक्त, अगर त्यांनी अधिकार दिलेल्या अधिकाऱ्यांनी सदर परवान्याची मागणी केल्यास सदरचा परवाना तुम्हांस त्या त्या वेळी हजर करावा लागेल.

महाराष्ट्र शासनाने पुणे शहरासाठी मान्य केलेल्या विकास (बांधकाम) नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीनुसार परवाना शुल्क म्हणून रु. 3300/- CE/8P/29166/23 29/12/23 अन्वये भरले आहे. ---चलन क्र. ---दि.

कार्य अभियंता, (बांधकाम विकास  
विभाग) पुणे महानगरपालिका

शहर अभियंता पुणे  
महानगरपालिका

टीप:- प्रस्तुत परवान्याची मुदत दि.31 डिसेंबर रोजी संपते जर पुढील वर्षासाठी त्याचे नुतनीकरण करणे असेल तर यासाठी कमीत कमी 15 दिवस परवाना मुदत संपण्या अगोदर परवाना शुल्कासहीत अर्ज सादर केला पाहिजे. परवान्याचे नुतनीकरण करून घेण्याबद्दल तुम्हांस वेगळी समज दिली जाणार नाही आणि जो पर्यंत परवान्याच्या नुतनीकरणासाठी परवाना शुल्कासहीत अर्ज दिलेला नाही. तोपर्यंत स्ट्रक्चरल इंजिनिअर म्हणून काम करता येणार नाही. तसेच परवाना नाकारल्यासही तुम्हांस स्ट्रक्चरल इंजिनिअर म्हणून काम करता येणार नाही.

